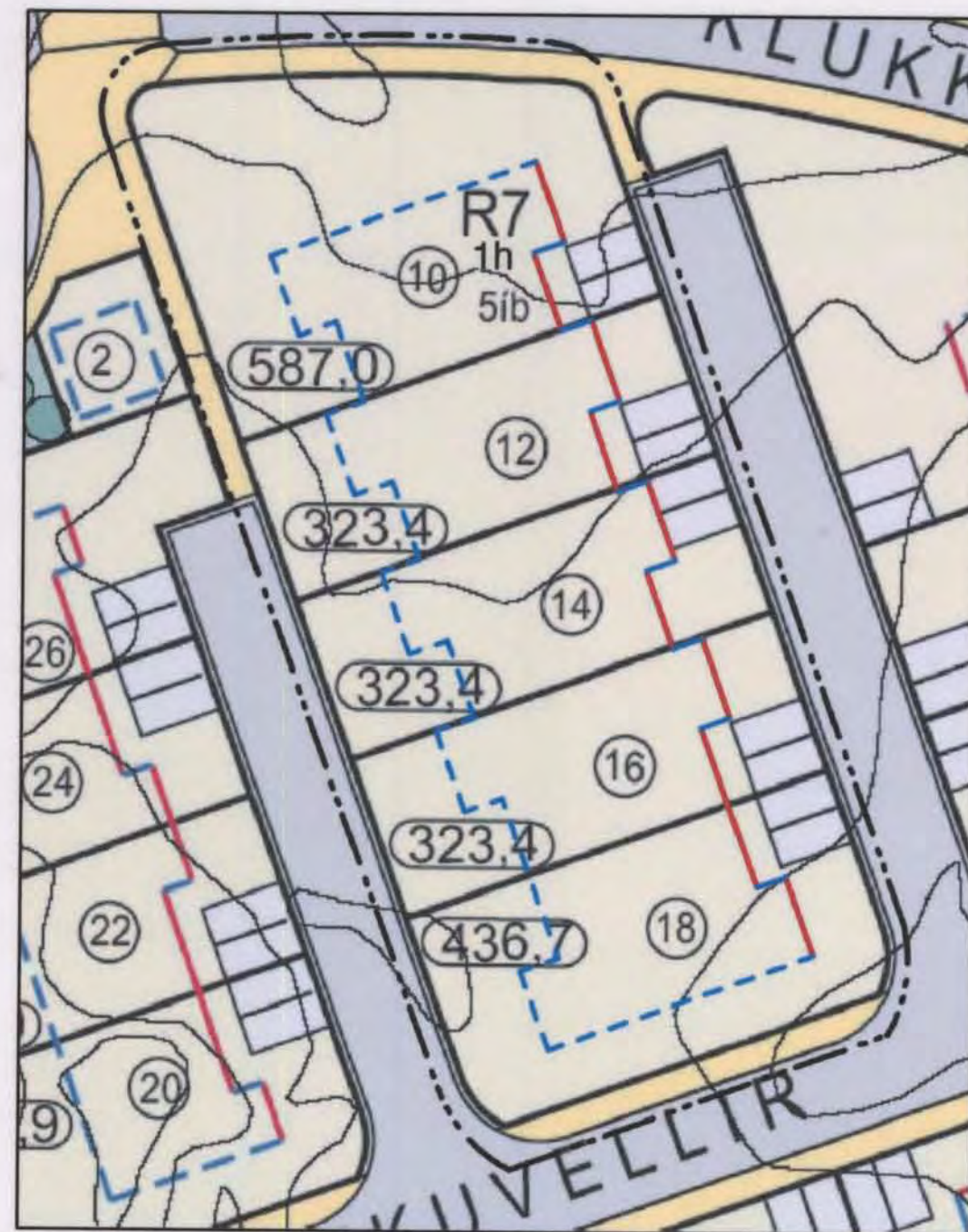


NÚVERANDI DEILISKIPULAG - VELLIR 6.ÁFANGI - KLUKKUVELLIR 10-18

Tveggja hæða raðhús
Samþykkt í bæjarstjórn 24.jan.2006, með síðari breytingum
Deiliskipulagið öðlaðist gildi 10.ágúst 2006



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI - VELLIR 6.ÁFANGI - KLUKKUVELLIR 10-18
Einnar hæðar raðhús

Tillaga að breyttu deiliskipulagi fyrir Klukkuvelli 10-18

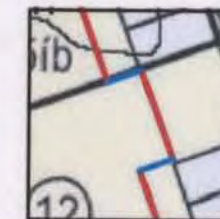
- Um er að ræða breytingu á byggingarreitum fyrir 5 raðhús á lóðinni við Klukkuvelli 10-18.
- Breidd byggingarreita helst óbreytt, en lengist um 4.5m úr 12.5m í 17.0m.
- Núverandi deiliskipulag gerir ráð fyrir byggingum á tveimur hæðum, en breytt deiliskipulag gerir ráð fyrir háreistum einnar hæðar húsum með mögulegri nýtingu á lofti.
- Að öðru leiti gilda samþykktir skilmálar fyrir svæðið (deiliskipulag samþykkt í bæjarstjórn 24.jan 2006 með síðari breytingum. Deiliskipulagið öðlaðist gildi 10.ágúst 2006).



Mörk skipulagssvæðis



Byggingarreitur



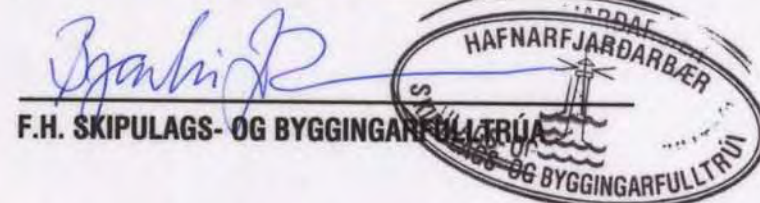
Bindandi byggingarlína



STADSETNING DEILISKIPULAGSBREYTINGAR
Hluti af gildandi aðalskipulagi. Mkv. 1:20.000

DEILISKIPULAG ÞETTA, SEM FENGIÐ HEFUR MEDFERÐ SKV. 2.MGR. 26.GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997 VAR SAMÞYKKT Á AFGREIÐSLUFUNDI SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚA

PANN: 19.11.2008



UMSÓKNIN SAMRÆMIST LÖGUM NR. 73/1997

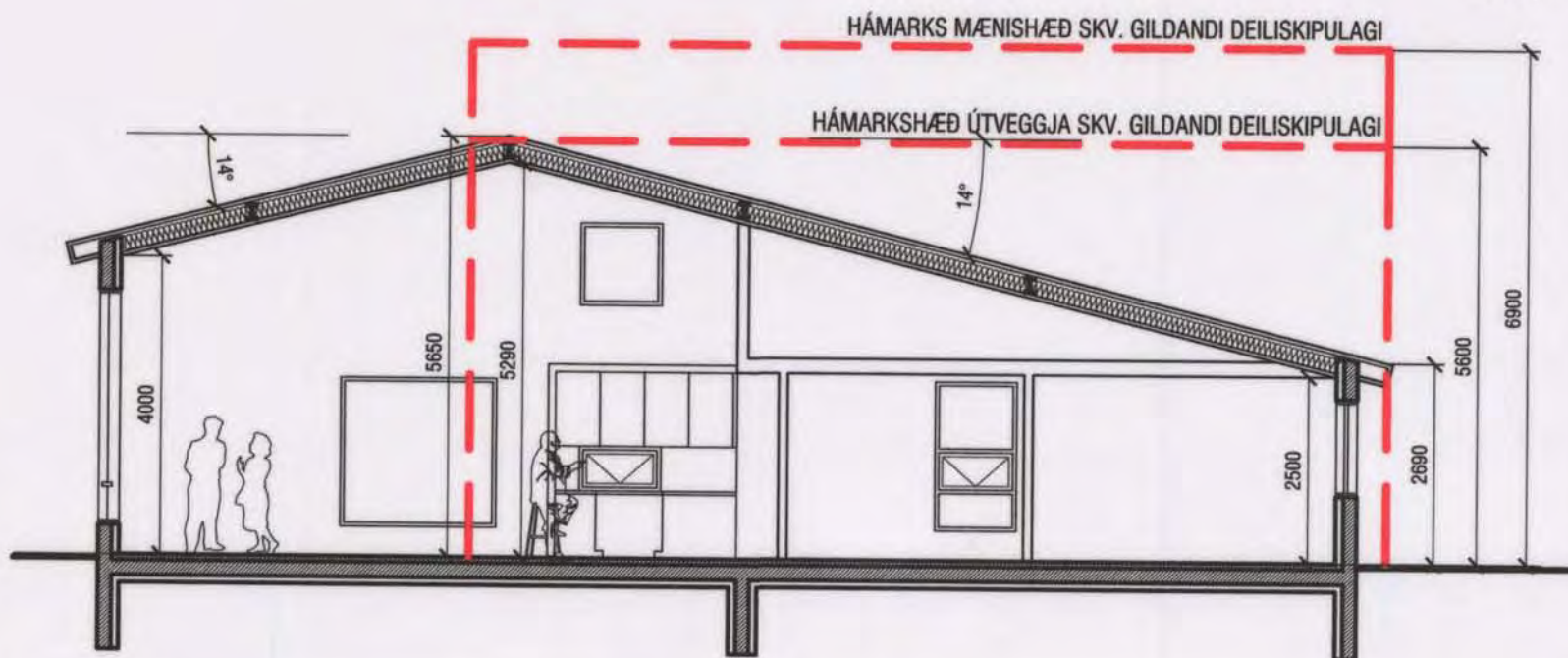
AFGREIÐSLA BYGGIR Á HEIMILD Í SAMÞYKKT BÆJARSTJÓRNAR HAFNARFJÖRDAR DAGS. 4.5.2004.

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGIÐ ÞESSI GÖGN TIL YFIRFERÐAR Í SAMRÆMI VIÐ LÖG NR. 73/1997.

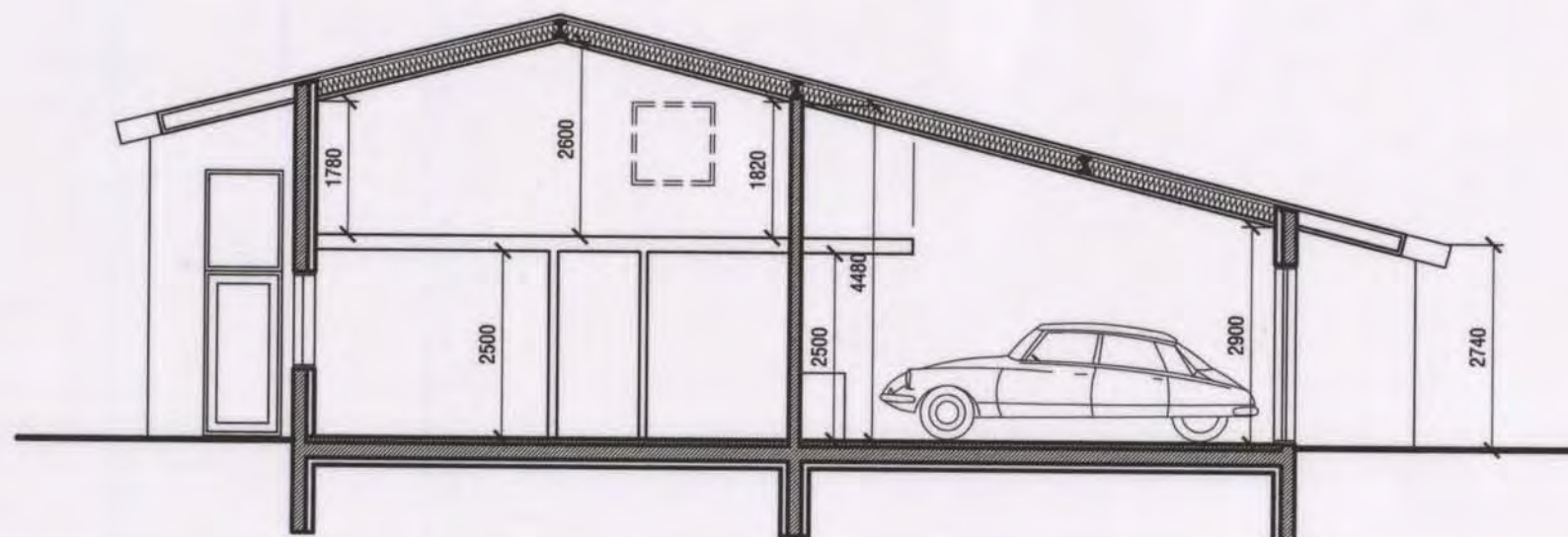
DEILISKIPULAG ÞETTA ÖÐLAST GILDI

PANN: 5. Júlí 2008

BÆJARSTJÓRN HAFNARFJÖRDAR LÝSIR ÞVÍ YFIR AÐ BÆTT VERÐI SANNANLEGT TJÓN ER EINSTAKA AÐILAR VERÐA FYRIR VIÐ BREYTINGUNA.



SKÝRINGARMYND - SNEIÐING A-A
MKV. 1:100



SKÝRINGARMYND - SNEIÐING B-B
MKV. 1:100

<p>VERKSTÆÐI ARKITEKTA</p> <p>VERKSTÆÐI ARKITEKTA ehf - Gunnarssundi 5 220 Hfj. - sími: 565 9779 - email: aok@aok.is KÁRI EIRIKSSON arkitekt FAI - kt: 070365-4059</p>	<p>verk KLUKKUVELLIR 10-18 - HAFNARFJÖRÐUR</p> <p>teikning Deiliskipulagsbreyting - Vellir, 6.áfangi</p>		<p>0811 100</p>
	<p>blásetað</p> <p>DEILISKIPULAG</p>	<p>mkv 1:500</p> <p>hannað KE</p> <p>teiknað KE</p>	