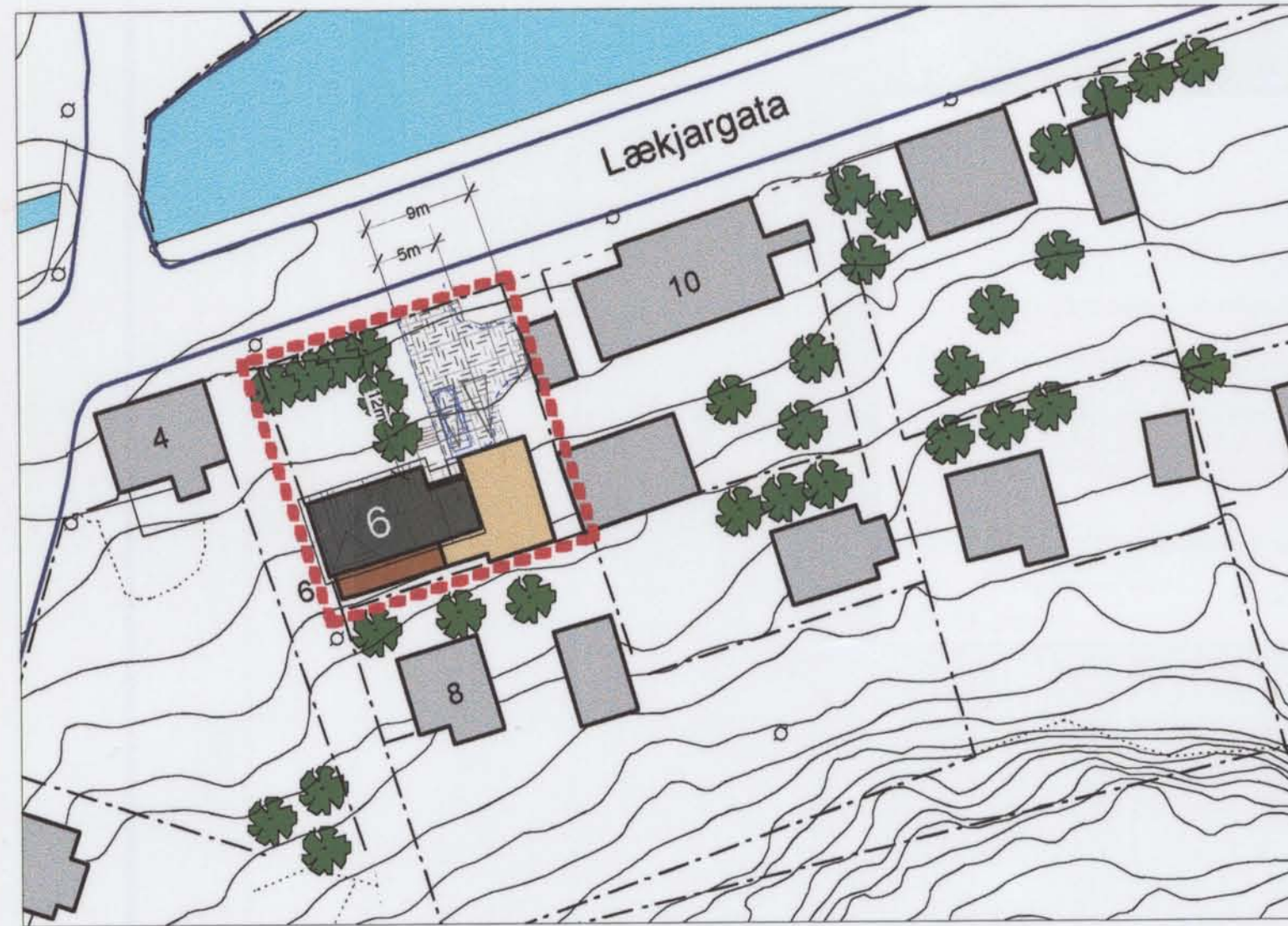


Núgildandi deiliskipulag Lækjargötu - Hamar, staðfest 29 júní 1999 með síðari breytingum, mkv.: 1:500



Tillaga að breyttu deiliskipulagi Lækjargötu - Hamar, mkv.: 1:500



Skipulagssvæði

Skýringar

- mörk skipulagssvæðis
- núverandi hús
- hæð og ris
- viðbygging 1. hæð
- viðbygging kjallari
- bílastæði
- lóðamörk

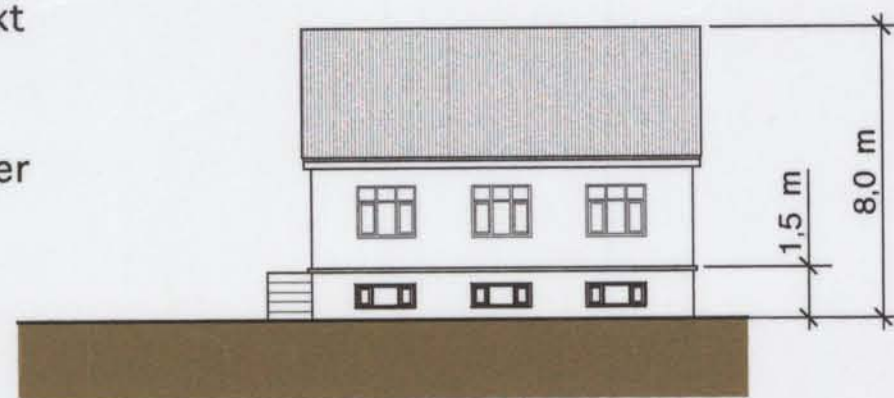
Breyting gildandi deiliskipulagi

Í gildi er skipulag og skilmálar samþykkt af Bæjarstjórn Hafnarfjarðar 29. júní 1999 með síðari breytingum.

Breytingin tekur einungis til húss númer 6 við Lækjargötu

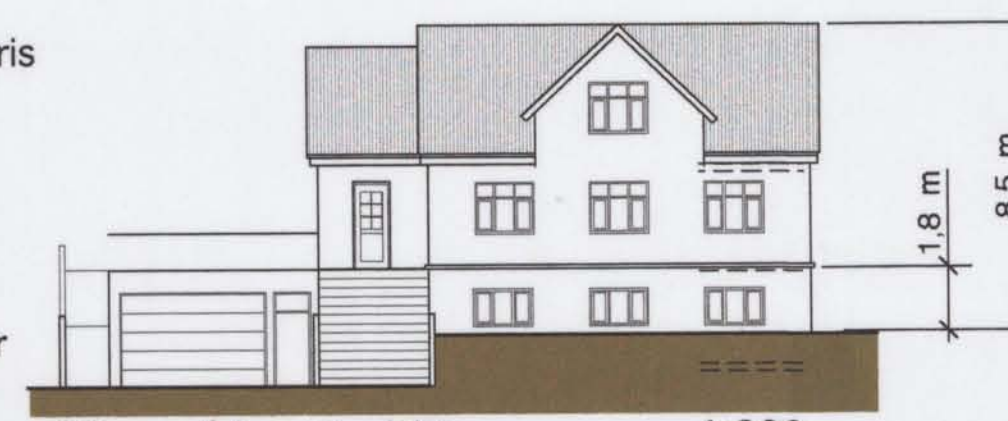
Rökstuðningur : með breytingunni er verið að bæta nýtingu húss og gera úrbætur í bílgeymslumálum.

Breytingin felst í að leyfa niðurgrafna bílgeymslu í suðurenda lóðar með aðkomu frá Lækjargötu. Innkeyrslan er með snúningshaus þannig að hægt er að snúa við inná lóð.



Núverandi útlit 1:200

Einnig er verið að gera anddyris viðbyggingu og setja kvist á húsið sem er í samræmi við gildandi deiliskipulag. Vegna lagfæringa á kjallara hússins er einnig farið fram á hækkun til á plötu 1. hæðar um 30 cm og heildarhækkun á mæni húss um 50 cm. Trjágróður á vesturenda lóðar helst að mestu óbreyttur, en austur hluti fer undir bílastæði og aðkomu.



Tillaga að breyttu útliti 1:200

Deiliskipulag þetta var samþykkt í skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar

þann 5. október 2004

Fh. skipulags- og byggingarráðs

Bjarki J.

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð skv. 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í Bæjarstjórn Hafnarfjarðar

þann 12. október 2004

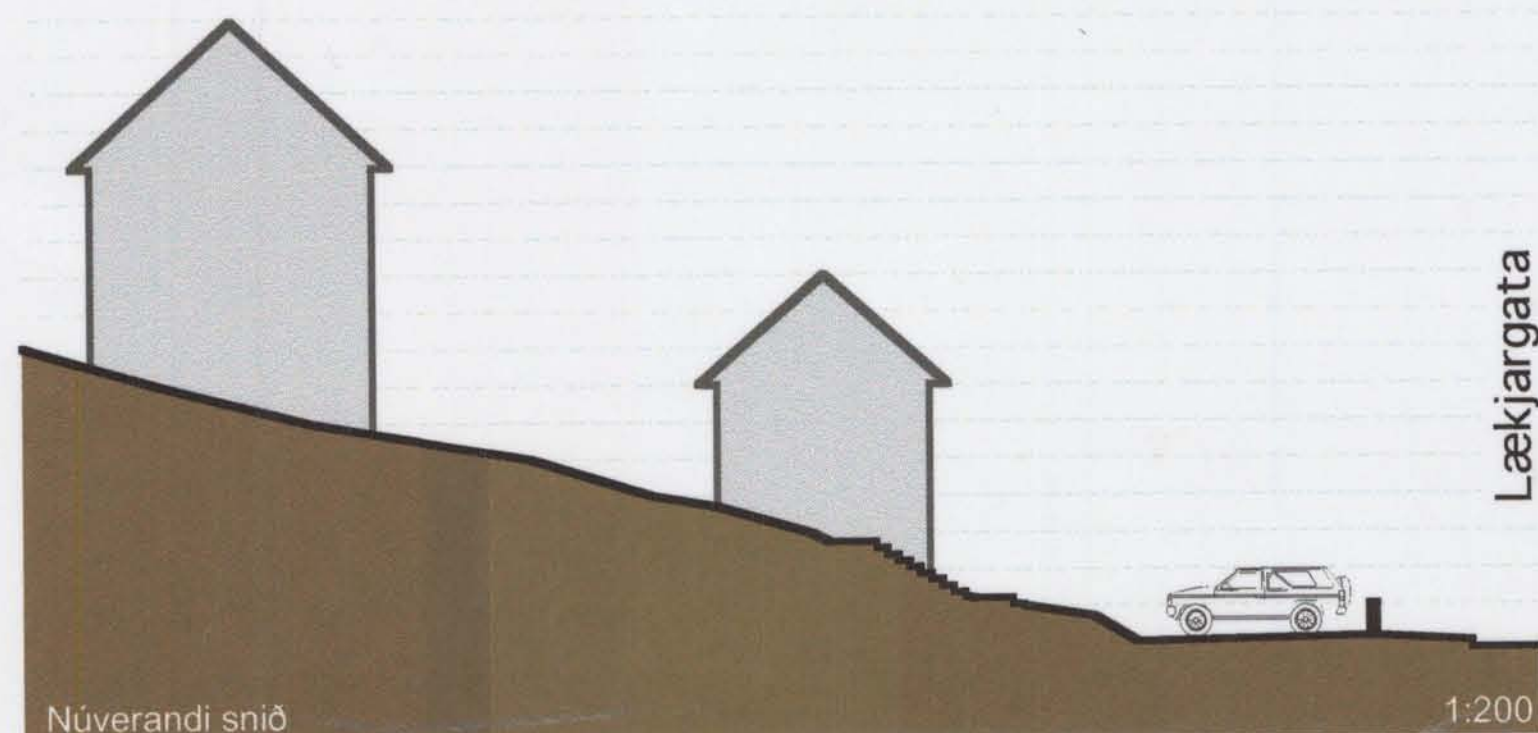
Bæjarstjórnin í Hafnarfirði

[Signature]

Skipulagsstofnun hefur fengið þessi gögn til yfirferðar í samræmi við lög nr. 73/1997

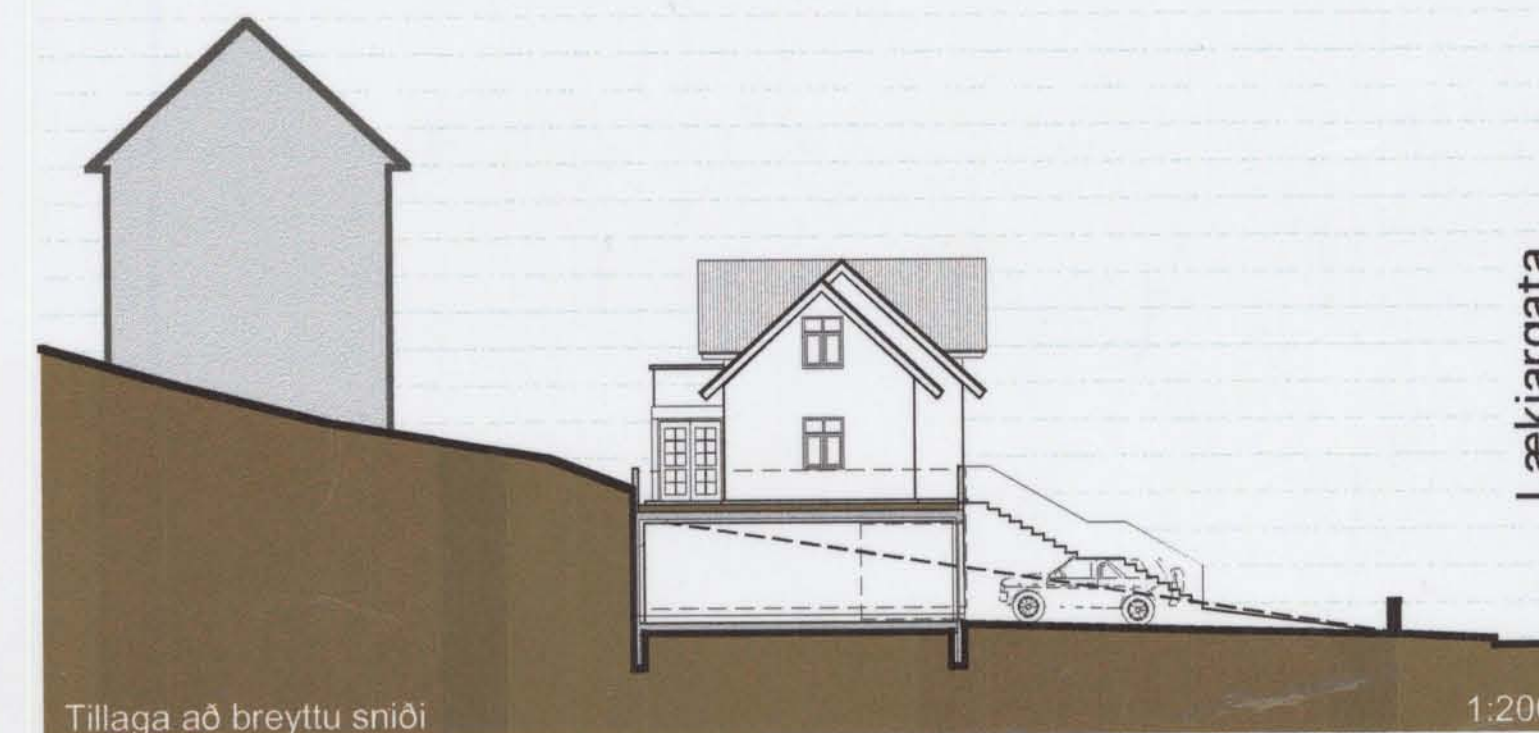
Deiliskipulagsbreyting þessi öðlast gildi

þann 20. desember 2004



Núverandi snið

1:200



Tillaga að breyttu sniði

1:200

verk	Lækjargata 6, Hafnarfirdi	
heiti	Deiliskipulag	
kvardi	1:500 / 200	dags 26.11.04
teikn	HI	númer 0401

LOI
arkitektar

Haraldur Ingvarsson arkitekt
kt.: 030956-3389
haling@vortex.is

• Laugavegi 59 • 101 Reykjavík • sími: 692 9103 •