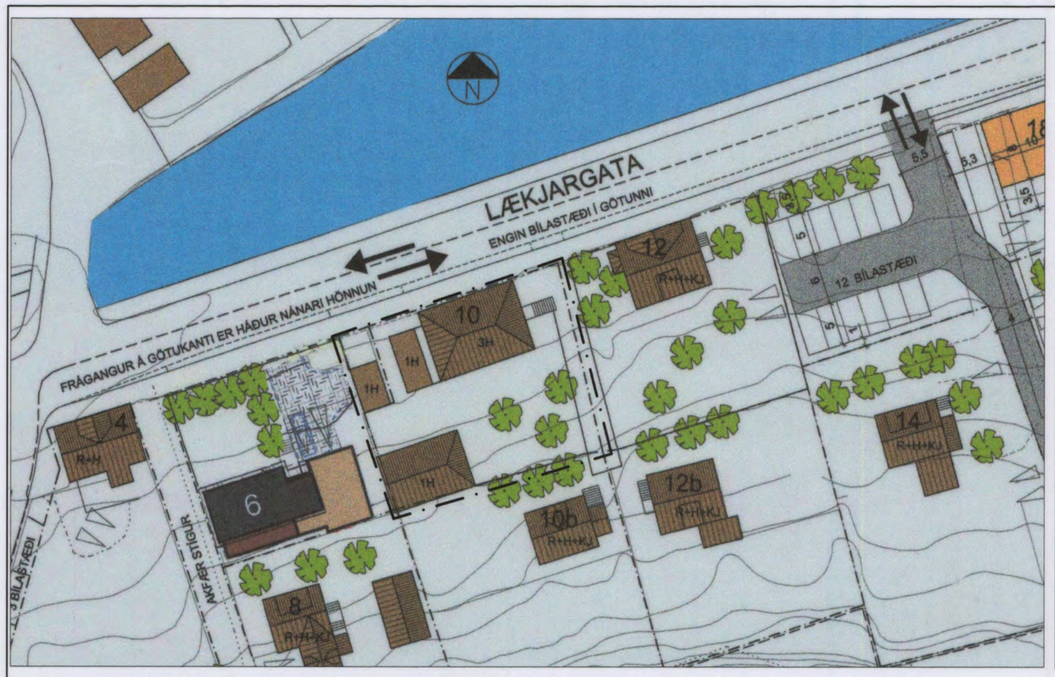
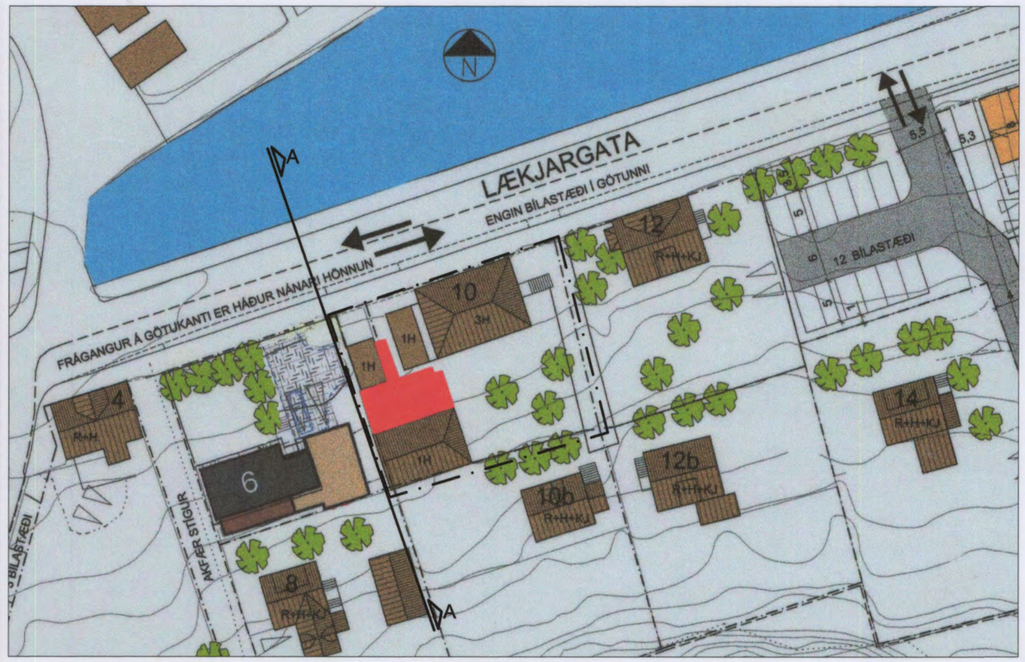


Núgildandi deiliskipulag Lækjargötu - Hamar, staðfest 29. júní 1999 með síðari breytingum M.kv.: 1:500



Tillaga að breyttu deiliskipulagi Lækjargötu - Hamar M.kv.: 1:500

Núverandi útlit frá Lækjargötu M.kv.: 1:200

Tillaga að breyttu útlit frá Lækjargötu M.kv.: 1:200

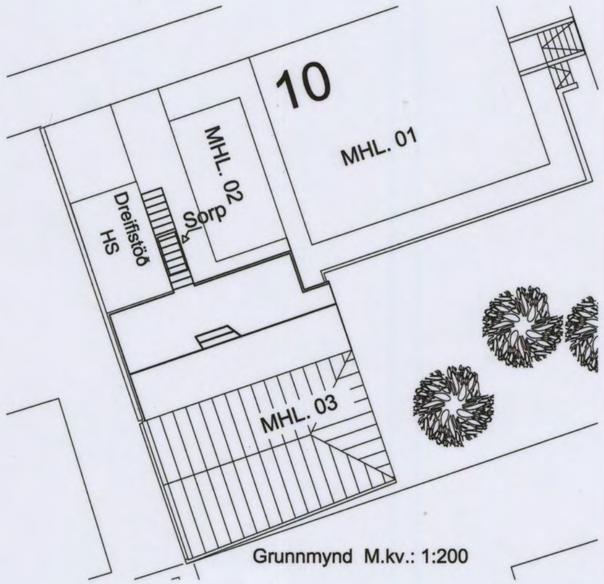
Breyting á gildandi deiliskipulagi

Breytingin felst í því að leyfa sólpall fyrir framan íbúðarbyggingu, Lækjargötu 10, matshluta 03. Þar með talið er skjólveggur úr timbri á lóðamörkum Lækjargötu 10 og 6 ásamt tröppum milli matshluta 02 og dreifistöðvar Hitaveitu Suðurnesja (HS).

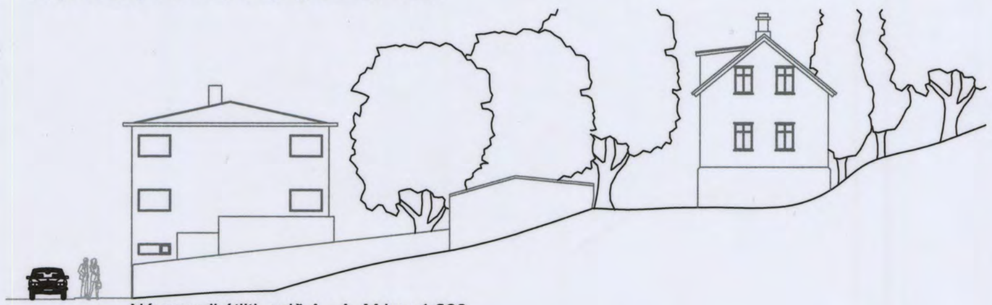
Í gildi er skipulag og skilmálar samþykkt af bæjarstjórn Hafnarfjarðar 29. júní 1999 með síðari breytingum.

Breyting tekur einungis til lóðar nr. 10 við Lækjargötu.

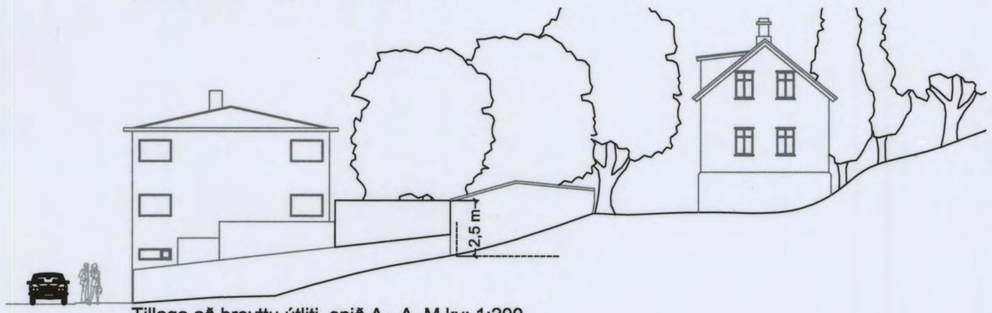
Rökstuðningur: Með breytingunni er verið að bæta nýtingu lóðar og fegra umhverfið ásamt því að færa sorpgeymslumál til betri vegar. Sér sorpgeymsla verður undir nýrri tröppu milli matshluta 02 og dreifistöðvar Hitaveitu Suðurnesja (HS).



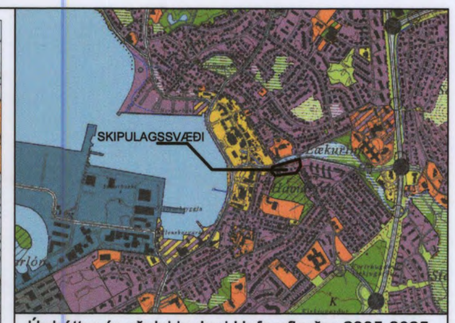
Grunnmynd M.kv.: 1:200



Núverandi útliti, snið A - A M.kv.: 1:200



Tillaga að breyttu útliti, snið A - A M.kv: 1:200



Úrdráttur úr aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2005-2025

Skýringar

— · — mörk skipulagssvæðis

sólpallur og trappa

Deiliskipulagstillaga þessi sem auglýst hefur verið skv. 26 gr. skipulags- og byggingarlaga var samþykkt hjá :

- skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 2.3. 2010
- bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 10.3. 2010

f.h. skipulags- og byggingarráðs

f.h. bæjarstjórnar

Tillagan var auglýst frá 28.12. 2009 til 26.1 2010

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsbreytingarinnar var birt í b - deild stjórnartíðinda þann 16.4 2010

Skipulagsstofnun hefur fengið þessi gögn til yfirferðar í samræmi við lög nr. 73/1997

LÆKJARGATA - HAMAR

BREYTING Á DEILISKIPULAGI

Útgáfa	Dagsetning	Lýsing:	Teiknað af	Samþykkt

á stofunni arkitektar
Bergstaðastræti 10. Rvk. Sími: 551 1460. Stofan@stofunni.is

Finnur Björgvinsson, arkitekt FAÍ KT: 180946-3069

Hilmar Þór Björnsson, arkitekt FAÍ KT: 280845-3109

Verkheiti: Lækjargata 10, Hafnarfirði Deiliskipulag	Dagsetning: 03.12.2009 Kvarði: 1:500, 1:200 Hannað/teiknað: Samþykkt: Kennitala: 660589-1399
Skýring:	
Slóð: C:\Lækjargata_10_deiliskipulagsbreyting_2009.12.03.dwg	

Verknúmer: 08 - 13 Teikninúmer: A - D 001 Útgáfa