

1. Skipasmiðasafn með veitingasölu
2. Siglingaklúbbur með nýju klúbbhúsi með veitingasölu
3. Stækkun tómsundabátahafnar
4. Opíð vinnusvæði og vetraruppstilling fyrir tómsundahöfn
5. Esplanade
6. Ollu- og Bensín-fylling
7. Nýr slippur
8. Útsýnisturn
9. Háibakki
10. Núverandi skemmtiferðaskipabakki (Suðurbakki)
11. Aðkomutorg Skipasmiðasafn
12. Slippurinn - lífandi skipasmiðasafn með verkstæði
13. Verkstæði / handverk tengt bátum
14. Menntun
15. Grænn «buffer» að hringtorgi
16. Ný aðkoma fyrir Fornubúðir 8 - 12
17. Möguleg tengibygging Fornubúðir 8 - 12
18. Gamli slippurinn - endurnotaður sem sjávarfallalaug
19. Þjónustubyggingar með útsýnissvæði, bátasölu, útivistarbúðum o fl.
20. Miðstöð fyrir skemmtiferðaskip og sýningarferðir með veitingasölu
21. Ný gatnamót milli Hvaleyrarbrautar og Fornubúða
22. Nýtt torg við Kænuna - shared space.
23. Nýtt torg við Óseyrarbyggju - shared space.
24. Nýtt torg við miðstöð og háhús - shared space.
25. Nýjar "hafnarbyggingar"
 - hönnun í stíl nýbyggingar Hafnarsóknarstofnunar, rís á móti norðri 3 - 6 hæðir
26. Nýr "byggingahryggur" 1 - 3 hæðir
 - skipta milli iðnaðarsvæði (Cuxhavengata) og þjónustusvæði (Fornubúðir)
27. Nýtt háhýsi sem kennimerki Hafnarfjarðar 12 - 15 hæðir
 - myndar nálna í sólúri, með tímasetningu sem listaverk meðfram Strandgötu
28. Nýjar skrifstofu / þjónustubyggingar 2 - 3 hæðir
 - brúa skalann milli hafnar- og iðnaðarsvæðis
29. Ný tenging milli Hvaleyrarbrautar og Cuxhavengötu
 - aðalaðkoma fyrir byngri umferð inn á hafnarsvæðið
30. Ný gatnamót milli Óseyrarbrautar og Cuxhavengötu
 - meðfram Óseyrarbraut verður aðal göngu- og hjólaleið út með höfninni.
31. Kænan og gamla hafnarviktin (ásamt gamla slippnum)
 - tengist nýrri aðalgöngu- og hjólaleið.
32. Iðnaðarsvæði með aðkomu frá Cuxhavengötu.
33. Opíð bilastæði fyrir fyrirtæki svæðisins.

