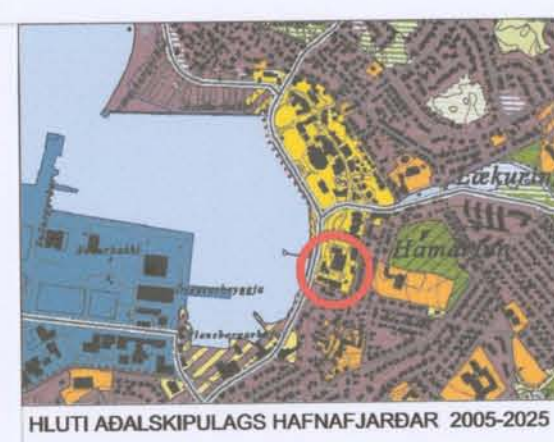


Stgr. 847
TILAGA AÐ DEILISKIPULAGSDREYTINGU
 Hafnarfjörður miðbær, svæði R4, sem öðlaðist
 gildi 19 október 2001 með síðari breytingum

Núverandi Deiliskipulag samþykkt í bæjarstjórn Hafnarfjarðar 29.febrúar 2008
 Öðlaðist gildi þann 03.apríl 2008

Greinargerð um skipulagsbreytingu:

Breytingin sýnir nýja lóð sem er Víkingastræti 3.
 Lóð með landnúmeri 122425 áður Strandgata 55, verður Víkingastræti 1.
 Lóð með landnúmeri 122422, Strandgata 57 verður Víkingastræti 2.
 Á Víkingastræti 3 er fyrirhugað að byggja þar nokkur gistihús úr timbri með torfpaki og
 verða þau með svefnlofti í öðrum enda hússins. Mænishæð húsans verður í kóta 9,50 og
 nýtingarhlutfall á nýrri lóð verður 1,1.
 Bílastæði verða óbreytt á lóð nema hvað þau bílastæði sem eru á lóðinni, átta talsins,
 verða aflögð.



HILUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2005-2025

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur
 meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43.gr.
 skipulagslaga nr. 123/2010
 var samþykkt í SKIPULAGS- OG BYGGINGAR-
 RÁÐI HAFNARFJARÐAR
 þann 20. MARS 2012.
 og í _____
 þann _____ 20__.

Tillagan var auglýst frá 2. 2. 2012
 með athugasemdafresti til 16. 3. 2012.
 Auglýsing um gildistöku var birt í B-deild
 Stjórnartíðinda þann _____ 20__.



og í bæjarstjórn Hafnarfjarðar

þann _____
 Bæjarstjórnin í Hafnarfirði

í gildi
 þann 27. 4. 2012



FJÖRUKRÁIN VERK: FJÖR 1111
 KVARÐI: 1:1000/300
 DAGS: 01.12.2011
 TILLAGA AÐ BREYTINGU TEIKN: Þ.M. Magnússon
 Á DEILISKIPULAGI SKRÁ: deiliskipulag.dwg

ÚTI INNI
ARKITEKTAR
 ÞINGHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
 Símar: 5527860 & 5627860 FAX: 5527861
 NETFANG: ut@u.is
 VEFANG: http://www.ut.is
 BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
 120357-5149
 JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
 021256-7579 **A-001**

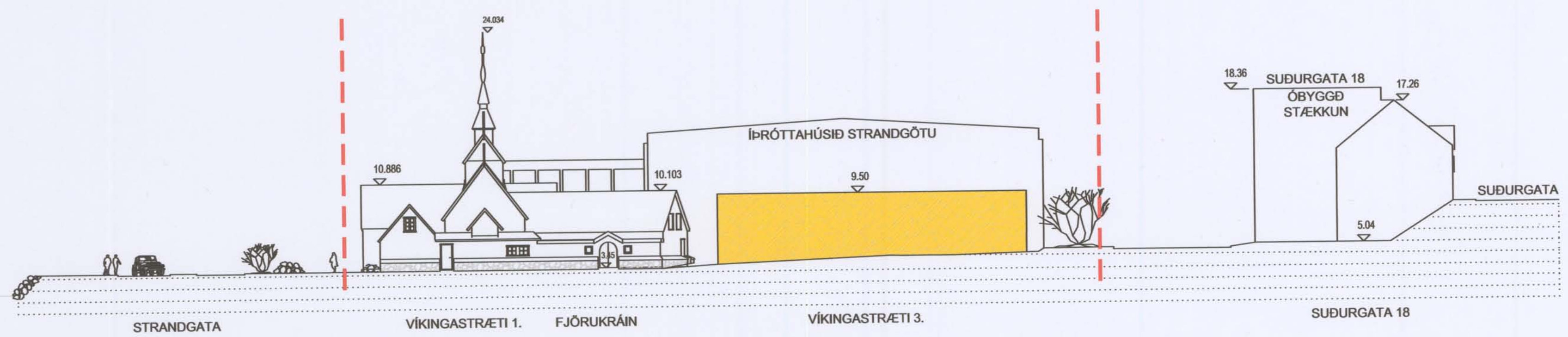


- SKÝRINGAR**
- Mörk deiliskipulagsbreytingar
 - Mörk skipulagssvæðis
 - Götur
 - Lóð
 - Göngustígur
 - Núverandi byggingar
 - Nýbygging
 - Vatnshjór
 - Kvæð um umferð
 - Húshæðir
 l= fjöldi hæða, r= rís, f=flatt þak



FYRIR 1:1000

EFTIR 1:1000



Götumynd Víkingastrætis Mál 1:300