

FUNDARBOÐ

**1859. fundur bæjarstjórnar Hafnarfjarðar
verður haldinn á fjarfundi, 9. desember 2020 og hefst kl. 14:00**

Dagskrá:

Almenn erindi

1. 1806149 - Ráð og nefndir 2018-2022, kosningar

Lagt fram bréf frá Bergi Þorra Benjamínssyni varabæjarfulltrúa þar sem hann tilkynnir afsögn sína sem fulltrúi í fræðsluráði og sem varamaður í bæjarstjórn Hafnarfjarðar vegna flutnings í annað sveitarfélag.

2. 1701175 - Selhraun suður, breyting á deiliskipulagi

9. liður úr fundargerð skipulags- og byggingaráðs frá 1. desember sl. Lagt fram á ný erindi Norðurhelli 13 um breytingu á skipulagi svæðisins. Skipulags og byggingarráð fól umhverfis- og skipulagssviði að vinna tillögu að breyttu aðalskipulagi með það að markmiði að breyta landnotkun fyrir lóðirnar Norðurhelli 13-15-17-19 og Suðurhelli 12-14 í blandaða byggð atvinnu- og íbúðarhúsnæðis. Bæjarstjórn staðfesti erindið á fundi sínum þann 28.10. s.l. Lögð fram skipulagslýsing vegna aðalskipulagsbreytingarinnar.

Skipulags- og byggingarráð samþykkir framlagða lýsingu skipulagsverkefnisins og vísar henni í kynningu og samráð samanber 30.gr. skipulagslaga. Jafnframt er erindinu vísað til staðfestingar í bæjarstjórn.

3. 2011540 - Garðavegur 11, deiliskipulag

12.liður úr fundargerð skipulags- og byggingaráðs frá 1. desember sl. Ólafur Loftsson sækir 25.11.2020 um nýtt deiliskipulag er nær til lóðarinnar Garðavegur 11. Tillagan gerir ráð fyrir nýjum byggingarreit fyrir tveggja hæða viðbyggingu vestan við núverandi hús að hámarki 225m². Nýtingarhlutfall lóðar verður að hámarki 0,4.

Skipulags- og byggingarráð samþykkir framlagt deiliskipulag lóðarinnar Garðavegur 11 og að málsmeðferð verði í samræmi við 43.gr. skipulagslaga. Erindinu er jafnframt vísað til bæjarstjórnar til staðfestingar.

4. 1407063 - Norðurgarður og Norðurbakki - endurbygging

16.liður úr fundargerð skipulags- og byggingaráðs frá 1. desember sl. Tekin fyrir samþykkt skipulags- og byggingarráðs frá 6. nóv. sl. varðandi óverulega breytingu á greinargerð deiliskipulags Norðurbakka frá 2004/2005.

Skipulags- og byggingarráð samþykkir erindið að nýju og að málsmeðferð verði í samræmi við 1.mgr. 43.gr. skipulagslaga. Jafnframt er erindinu vísað til

staðfestingar í hafnarstjórn og bæjarstjórn.

2.liður úr fundargerð hafnarstjórnar frá 2.desember sl.
Tekin fyrir samþykkt skipulags- og byggingarráðs frá 1. desember varðandi breytingu á greinargerð deiliskipulags Norðurbakka frá 2004/2005 þess efnis að málsmeðferð verði í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga.

Hafnarstjórn samþykkir erindið að nýju og að málsmeðferð verði í samræmi við mgr. 43. gr. skipulagslaga. Jafnframt er erindinu vísað til staðfestingar í bæjarstjórn.

5. 1806356 - Fjölgun úrræða fyrir fólk með heilabilun

7.liður úr fundargerð fjölskylduráðs frá 4.desember sl.
Lögð fram drög að samningi um rekstur sérhæfðrar dagdvalar á Sólvangi.

Fjölskylduráð samþykkir samning um rekstur sérhæfðrar dagdvalar á Sólvangi í Hafnarfirði og vísar honum til bæjarstjórnar til samþykktar.

6. 2002458 - Sorpa bs, tímabundin lántaka

6.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lagt fram erindi frá stjórn SORPU bs. dags. 27.nóvember sl. um samþykki á lántökum í tengslum við rekstraráætlun.

Rósa Steingrímsdóttir sviðsstjóri fjármálasviðs sat fundinn undir þessum lið.

Bæjarráð samþykkir fyrirbyggjandi erindi frá Sorpu bs og vísar til staðfestingar í bæjarstjórn.

7. 2011561 - Slökkvilið höfuðborgarsvæðis, gjaldskrá

9.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram gjaldskrá Slökkviliðsins á höfuðborgarsvæðinu bs. til afgreiðslu.

Rósa Steingrímsdóttir sviðsstjóri fjármálasviðs sat fundinn undir þessum lið.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að gjaldskrá Slökkviliðsins á höfuðborgarsvæðinu bs verði samþykkt.

8. 2001568 - Brú lífeyrissjóður, réttindasafn eftirlaunasjóðs, endurgreiðsluhlutfall

10.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lagt fram bréf frá Brú lífeyrissjóður dags. 17. nóv. sl. varðandi endurgreiðsluhlutfall vegna réttindasafns Eftirlaunasjóðs starfsmanna Hafnarfjarðarkaupstaðar.

Rósa Steingrímsdóttir sviðsstjóri fjármálasviðs sat fundinn undir þessum lið.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að endurgreiðsluhlutfall árið 2021 vegna réttindasafns Eftirlaunasjóðs starfsmanna Hafnarfjarðarkaupstaðar í B-deild Brúar lífeyrissjóðs starfsmanna sveitarfélaga verði 70%.

9. 1701084 - Hamranes I, nýbyggingarsvæði

12.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Breytingar vegna þróunarreita.

Lögð fram ósk Aðaltorgs um skil á þróunarreit nr. 1 - 75 íbúðir.

Lagt fram minnisblað vegna þróunarreita ásamt tillögum að úthlutunum á vestursvæði í Hamranesi

Sigurður Haraldsson sviðsstjóri umhverfis- og skipulagssviðs mætir til fundarins.

Bæjarráð samþykkir ósk Aðaltorgs um skil á þróunarreit nr.1.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að þróunarreit 1A/2A verði úthlutað til systur-/dótturfélags Eyktar ehf, Varmárbyggðar ehf, áætlaður fjöldi amk. 150 íbúðir.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að þróunarreit 3A verði úthlutað til óstofnaðs dótturfélags Skugga ehf, áætlaður fjöldi íbúða er amk. 120.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að þróunarreit 5A verði úthlutað til óstofnaðs dóttur-/hlutdeildarfyrirtæki Sundaborgar ehf, amk. 110 íbúðir.

10. 2011472 - Tinnuskarð 4, umsókn um lóð

19.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.

Lögð fram umsókn RK bygg ehf. um lóðina nr. 4 við Tinnuskarð.

Þrjár umsóknir eru um lóðina Tinnuskarð 4 og því dregið á milli umsækjenda. Fulltrúi sýslumanns dregur út nafn umsækjendanna RK bygg ehf. Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni Tinnuskarði 4 verði úthlutað til RK bygg ehf.

11. 1906052 - Hádegisskarð 3-5, umsókn um lóð, úthlutun,skil

25.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.

Lagður fram tölvupóstur frá lóðarhafa að Hádegisskarði 3-5 þar sem óskað er eftir því að afsala sér lóðarúthlutun á lóðinni.

Bæjarráð samþykkir beiðni um afsal á lóð og vísar til bæjarstjórnar til staðfestingar.

12. 1906051 - Hádegisskarð 7-9, umsókn um lóð, úthlutun,skil

26.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.

Lagður fram tölvupóstur frá lóðarhafa að Hádegisskarði 7-9 þar sem óskað er eftir því að afsala sér lóðarúthlutun á lóðinni.

Bæjarráð samþykkir beiðni um afsal á lóð og vísar til bæjarstjórnar til staðfestingar.

13. 1906050 - Hádegisskarð 11, umsókn um lóð, úthlutun,skil

27.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.

Lagður fram tölvupóstur frá lóðarhafa að Hádegisskarði 11 þar sem óskað er eftir því að afsala sér lóðarúthlutun á lóðinni.

Bæjarráð samþykkir beiðni um afsal á lóð og vísar til bæjarstjórnar til staðfestingar.

14. 1906049 - Hádegisskarð 13-15, umsókn um lóð, úthlutun,skil

28.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.

Lagður fram tölvupóstur frá lóðarhafa að Hádegisskarði 13-15 þar sem óskað er

eftir því að afsala sér lóðarúthlutun á lóðinni.

Bæjarráð samþykkir beiðni um afsal á lóð og vísar til bæjarstjórnar til staðfestingar.

15. 2011530 - Borgahella 13 (Borgahella 11), umsókn um lóð

29.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Dofraborgar ehf. um lóðina nr. 13 við Borgarhelli

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 13 (11) við Borgarhelli verði úthlutað til Dofraborgar ehf.

16. 2011529 - Dofrahella 5 (Dofrahella 3), umsókn um lóð

30.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Undir Jökli ehf. um lóðina nr. 5 við Dofrahelli.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 5 (3) við Dofrahelli verði úthlutað til Undir Jökli ehf.

17. 2011236 - Bjargskarð 1, umsókn um lóð

31.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Undir Jökli ehf. um lóðina nr. 1 við Bjargskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 1 við Bjargskarð verði úthlutað til Undir Jökli ehf.

18. 2011237 - Bjargskarð 2, umsókn um lóð

32.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Undir Jökli ehf. um lóðina nr. 2 við Bjargskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 2 við Bjargskarð verði úthlutað til Undir Jökli ehf.

19. 2011402 - Bjargsskarð 3, Umsókn um lóð

33.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Undir Jökli ehf. um lóðina nr. 3 við Bjargskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 3 við Bjargskarð verði úthlutað til Undir Jökli ehf.

20. 2011401 - Drangsskarð 2, Umsókn um lóð

34.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Undir Jökli ehf um lóðina nr. 2 við Drangskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 2 við Drangskarð verði úthlutað til Undir Jökli ehf.

21. 2011400 - Drangsskarð 4, Umsókn um lóð

35.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Undir Jökli ehf. um lóðina nr. 4 við Drangskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 4 við Drangskarð verði úthlutað til Undir Jökli ehf.

22. 2011399 - Drangsskarð 6, Umsókn um lóð

36.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Undir Jökli ehf. um lóðina nr. 6 við Drangsskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 6 við Drangsskarð verði úthlutað til Undir Jökli ehf.

23. 2011088 - Tinnuskarð 28 og 30, umsókn um lóð

37.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Markhús ehf. kt. 640206-2170 um lóðirnar nr. 28 og 30 við Tinnuskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 28-30 við Tinnuskarð verði úthlutað til Markhús ehf. kt. 640206-2170.

24. 2012019 - Völuskarð 19, Umsókn um lóð

38.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Póreyjar Eddu Elísdóttur og Guðmundar Hólmars Jónssonar um lóðina nr. 19 við Völuskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 19 við Völuskarð verði úthlutað til Póreyjar Eddu Elísdóttur og Guðmundar Hólmars Jónssonar.

25. 2011574 - Hádegisskarð 11, umsókn um lóð

39.liður úr fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
Lögð fram umsókn Sóleyjar Óskar Hafsteinsdóttur og Aran Nganpanya um lóðina nr. 11 við Hádegisskarð.

Bæjarráð leggur til við bæjarstjórn að lóðinni nr. 11 við Hádegisskarð verði úthlutað til Sóleyjar Óskar Hafsteinsdóttur og Aran Nganpanya.

Fundargerðir

26. 2001041 - Fundargerðir 2020, til kynningar í bæjarstjórn

Fundargerð umhverfis- og framkvæmdaráðs frá 2.desember sl.
a. Fundargerð stjórnar SORPU bs. frá 22.október sl.
b. Fundargerð stjórnar Strætó bs. frá 6.nóvember sl.
Fundargerð fræðsluráðs frá 2.desember sl.
Fundargerð bæjarráðs frá 3.desember sl.
a. Fundargerð hafnarstjórnar frá 18.nóvember sl.
b. Fundargerð heilbrigðiseftirlits Hafnarfjarðar- og Kópavogssvæðis frá 30.nóvember sl.
c. Fundargerð menningar- og ferðamálanefndar frá 26.nóvember sl.
d. Fundargerð stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga frá 20.nóvember sl.
e. Fundargerð aðalfundar Samtaka orkusveitarfélaga frá 5.nóvember sl.
f. Fundargerðir stjórnar SORPU bs. frá 22. október og 27.nóvember sl.
g. Fundargerð stjórnar Strætó bs. frá 6.nóvember sl.
h. Fundargerð stjórnar SSH frá 23.nóvember sl.
Fundargerð fjölskylduráðs frá 4.desember sl.
Fundargerð skipulags- og byggingaráðs frá 1.desember sl.
Fundargerð forsetanefndar frá 7.desember sl.

07.12.2020

Rósa Guðbjartsdóttir bæjarstjóri